

17 Φεβρουαρίου 2020

Πρακτικά 55^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε τη Δευτέρα 17 Φεβρουαρίου 2020

Παρόντες:	Σοφοκλής Σοφοκλέους Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης Κυριάκος Παπαλοΐζου Ιάκωβος Βασιλείου Πετράκης Γεωργίου Μαρία Κουμίδου Ραουνά Στέλιος Χρίστου Κυβερνήτης	Δήμαρχος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος
Απόντες:	Ανδρέας Δουκανάρης Χριστάκης Σταφυλάρης	Αντιδήμαρχος Δημοτικός Σύμβουλος

Παρευρισκόμενος: Χριστόδουλος Χατζηαδάμου Δημοτικός Γραμματέας

1. Πρακτικά 54^{ης} συνεδρίας: Τα πρακτικά της 54^{ης} Συνεδρίας εγκρίθηκαν και υπογράφηκαν.

2. Γηροκομείο: Σε συνέχεια της 54^{ης} συνεδρίας ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι με πρωτοβουλία των βουλευτών του ΑΚΕΛ Λάρνακας θα διοργανωθεί εκδήλωση με στόχο την ενημέρωση και γνωριμία με το Κέντρο Φιλοξενίας. Παράλληλα θα παρατεθεί γεύμα που θα έχει τον χαρακτήρα της οικονομικής στήριξης του Κέντρου.

3. Πιστοποίηση Λευκαρίτικου κεντήματος σε συνέχεια της συνάντησης με τον Υφυπουργό Τουρισμού: Σε συνέχεια της 53^{ης} συνεδρίας ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι πραγματοποιήθηκε συνάντηση του ιδίου και εκπροσώπου του Κυπριακού Οργανισμού Πιστοποίησης με τον Υφυπουργό Τουρισμού, όπου έγινε παρουσίαση των ενεργειών και των δράσεων που είχαν ως αποτελέσματα να ολοκληρωθεί η διαδικασία για την πιστοποίηση του Λευκαρίτικου Κεντήματος. Ο Υφυπουργός ανέφερε ο Δήμαρχος έμεινε απόλυτα ικανοποιημένος από τα αποτελέσματα της προσπάθειας και εξέφρασε την πρόθεση του να βοηθήσει στην διαδικασία της προβολής και της ενημέρωσης για το θέμα, τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό. Προς τούτο συνέχισε ο Δήμαρχος συμφωνήθηκε όπως ο Υφυπουργός επισκεφθεί το Δήμο στις 19 Φεβρουαρίου όπου θα συναντηθεί με όλα τα εμπλεκόμενα μέρη (Δήμο, Οργανισμό Πιστοποίησης, Σύνδεσμο Κεντητριών) για συντονισμό και καθορισμό των επόμενων βημάτων. Κοινή διαπίστωση του Συμβουλίου είναι ότι η εξέλιξη αυτή θα βοηθήσει γενικότερα τις προσπάθειες για προώθηση της ανάπτυξης του τουριστικού προϊόντος των Λευκάρων.

.../2

Στο σημείο αυτό ο κ. **Κυριάκος Παπαλοΐζου** ανέφερε ότι περάν της πιστοποίησης θα πρέπει να μελετηθούν και τρόποι για την διατήρηση της κεντητικής τέχνης η οποία χρόνο με το χρόνο φθίνει. Ο κ. **Θεμιστοκλής Ι Ρούβης** επισήμανε ότι συμφωνεί απόλυτα με την θέση ότι θα πρέπει το γεγονός της πιστοποίησης του Λευκαρίτικου κεντήματος να προωθηθεί στο εξωτερικό αφού θα ενισχύσει τις προσπάθειες για γενικότερη προβολή των Λευκάρων. Η κα. **Μαρία Ραουνά Κουμίδου** επισήμανε ότι η επαναφορά του μαθήματος της τέχνης του Λευκαρίτικου κεντήματος στα σχολεία θα βοηθήσει προς αυτή την κατεύθυνση. Ο κ. **Ιάκωβος Βασιλείου** ανέφερε ότι και οι καταστηματαρχές που επωφελούνται από αυτή την εξέλιξη θα πρέπει να συμβάλουν στην προσπάθεια.

4.Δημιουργία νέας λατομικής ζώνης στα διοικητικά όρια των κοινοτήτων Βαβατσινιάς – Λαζανιά – Δελικήπου - Λευκάρων – Λυθροδόντα: Σε συνέχεια της 45^{ης} συνεδρίας ο **Δήμαρχος** ενημέρωσε το συμβούλιο για τις συζητήσεις που γίνονται για την πιθανή δημιουργία Νέας Λατομικής Ζώνης στα διοικητικά όρια των κοινοτήτων Βαβατσινιάς – Λαζανιά – Δελικήπου - Λευκάρων – Λυθροδόντα. Το θέμα συζητήθηκε και στην επιτροπή περιβάλλοντος της Βουλής όπου υπήρξαν αρκετές αντιδράσεις. Στη συνέχεια ενημέρωσε ότι πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στο Λυθροδόντα όπου λήφθηκαν αποφάσεις για δυναμικές αντιδράσεις εκ μέρους των κατοίκων των κοινοτήτων. Συγκεκριμένα αποφασίστηκε η συμβολική αποκοπή αυτοκινητόδρομου στις 08 Μαρτίου. Το συμβούλιο επαναβεβαίωσε την πάγια θέση του Δήμου που δίδει προτεραιότητα στην προστασία της φύσης και του περιβάλλοντος της περιοχής έναντι του πρόσκαιρου οικονομικού οφέλους. Τέλος ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι κατέθεσε την αντίθεση του τόσο στη Βουλή αλλά και στην συνάντηση στο Λυθροδόντα εκφράζοντας τη θέση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Φεστιβάλ 2020: Ο **Δήμαρχος** ανέφερε ότι το θέμα τέθηκε για συζήτηση για έγκαιρο προγραμματισμό των εκδηλώσεων του φεστιβάλ. Έθεσε δε ερωτήματα ως προς την συμμετοχή των οργανωμένων συνόλων κατά πόσο δηλαδή θα διοργανώνουν αυτόνομα τις εκδηλώσεις τους ή θα γίνονται σε συνεργασία με το Δήμο. Είναι αναγκαίο τόνισε ο **Δήμαρχος** να χαραχτεί η πολιτική για την διοργάνωση του φεστιβάλ η οποία να γίνεται αποδεκτή από τα οργανωμένα σύνολα. Στη συνέχεια εκφράστηκαν προκαταρκτικές απόψεις από δημοτικούς συμβούλους οι οποίες όμως θα οριστικοποιηθούν σε νέα συνεδρία που θα καθοριστεί για το θέμα αυτό. Ο κύριος **Κυριάκος Παπαλοΐζου** ζήτησε όπως ενημερωθεί το Δημοτικό Συμβούλιο για το κατά πόσο καταβλήθηκαν τα τέλη που καθορίστηκαν κατά την διάρκεια του φεστιβάλ για χρήση δημοσίου χώρου.

6. Λειτουργία χώρου στάθμευσης: Ο **Δήμαρχος** ενημέρωσε το συμβούλιο ότι έχουν ολοκληρωθεί τα έργα για το κλείσιμο του χώρου στάθμευση στον πρώτον όροφο και φαίνεται μέχρι στιγμής ότι το ενδιαφέρον για ενοικίαση είναι χαμηλό. Το ποσόν ενοικίασης χώρου έχει καθοριστεί στα €20 μηνιαίως όπως ισχύει και στον υφιστάμενο χώρο στο ισόγειο. Ο **Δήμαρχος** τόνισε ότι πρέπει να δοθεί κι άλλος χρόνος για ενημέρωση του κοινού και εξέφρασε την άποψη ότι είναι αναγκαίο να εξευρεθεί τρόπος έτσι ώστε ο χώρος στάθμευσης να έχει ικανοποιητική χρήση.



Συνεχίζοντας είπε ότι εάν σε διάστημα 3-4 μηνών δεν υπάρξει ικανοποιητικό ενδιαφέρον θα πρέπει να γίνουν άλλες σκέψεις. Επίσης εξέφρασε την άποψη όπως προσεγγιστούν εκπαιδευτικοί στους οποίους θα προταθεί η χρήση του χώρου στάθμευσης έναντι ενός σαφώς μικρότερου τέλους αφού ο χώρος θα χρησιμοποιείται μόνο κατά την σχολική περίοδο και μέχρι το απόγευμα. Το συμβούλιο συμφώνησε με τις προτάσεις και εισηγήσεις του **Δημάρχου**.

7.Θέματα Θεμιστοκλή Ι. Ρούβη: Ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβη έθεσε εκ μέρους του συνδυασμού «για τα Λεύκα» τα πιο κάτω θέματα:

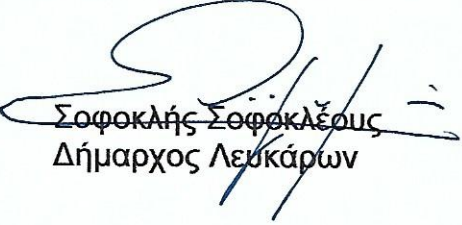
- **Καθαριότητα - Στήριξη κ.α. ακατοίκητων και επικίνδυνων οικοδομών – Διαδικασία / Ειδοποιήσεις – Ενημέρωση Δ.Σ.** → Ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης είπε ότι έγινε μια μεγάλη προσπάθεια για καταγραφή των ετοιμόρροπων οικοδομών σε συνεργασία με την πολεοδομία και πρόσφατα ετοιμάστηκε η μελέτη που περιέχει τεχνικά στοιχεία και δείγματα επιστολών που θα πρέπει να αποστέλλονται στους ιδιοκτήτες. Στην μελέτη ανέφερε υπάρχουν και οικοδομές που κρίνονται ως κατεδαφιστέες παρόλο που η πολεοδομία έχει διαφορετική άποψη. Επίσης αναφέρθηκε σε συγκεκριμένη οικοδομή η οποία αποτελεί κίνδυνο τόσο για τους διερχόμενους όσο και για τις γειτονικές οικοδομές. Τόνισε ότι θα πρέπει να ληφθούν αποφάσεις για την συγκεκριμένη οικοδομή πριν να είναι αργά. Ζήτησε δε να ενημερωθεί για την εξέλιξη του θέματος. Ο **Δήμαρχος** ανέφερε ότι μόλις παρέλαβε την συγκεκριμένη μελέτη κατηγοριοποίησε τα σπίτια σε τρεις κατηγορίες. Η πρώτη κατηγορία αφορά τις τουρκοκυπριακές οικοδομές για τις οποίες ευθύνη έχει ο κηδεμόνας δηλαδή το Υπουργείο Εσωτερικών, η δεύτερη κατηγορία αφορά τις κατοικίες με ελληνοκύπριους ιδιοκτήτες και η τρίτη κατηγορία αφορά οικοδομή που ανήκει στο γραφείο ευημερίας σύμφωνα με την μελέτη. Στο σημείο αυτό διευκρινίστηκε ότι η εν λόγω οικοδομή τελικά ανήκει σε ελληνοκύπριο ιδιοκτήτη. Όσο αφορά την πρώτη κατηγορία θα σταλεί επιστολή προς τον Υπουργό Εσωτερικών με την οποία θα ζητείται όπως αναλάβει τις ευθύνες έναντι των εγκαταλειμμένων και επικίνδυνων τουρκοκυπριακών οικοδομών. Έχει επίσης ανέφερε αρχίσει η αποστολή επιστολών προς τους ιδιοκτήτες με τις οποίες τους ζητείται η στήριξη, καθαριότητα και ευπρεπισμός των οικοδομών τους. Όσον αφορά την συγκεκριμένη οικοδομή που αναφέρθηκε ως άκρως επικίνδυνη και είναι χαρακτηρισμένη ως αρχαίο μνημείο πίνακα Β ο **Δήμαρχος** ανέφερε ότι άμεσα θα συγκαλέσει σύσκεψη με την συμμετοχή όλων των αρμοδίων τμημάτων, παρ' ότι έχουν αποσταλεί επανειλημμένα επιστολές και έχουν δοθεί διαβεβαιώσεις από τον πολιτικό μηχανικό – σύμβουλο του ιδιοκτήτη ότι δεν υπάρχει κίνδυνος.
- **Θέματα Εκκλησιαστικής Επιτροπής – Ξενοδοχείο «ΑΓΟΡΑ» , Μύλος , Δημοτικό Στάδιο - Ενημέρωση Δ.Σ.** → Ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης ζήτησε ενημέρωση για τα εν λόγω θέματα. Όσον αφορά το ξενοδοχείο «Αγορά» ο **Δήμαρχος** ενημέρωσε ότι από τις πληροφορίες που έχει η Εκκλησιαστική Επιτροπή είναι σε διαδικασία για σύναψη συμφωνίας για παραχώρηση του ξενοδοχείου «Αγορά» και αναμένεται ότι σύντομα θα υπογραφεί η σχετική συμφωνία για την αξιοποίηση του ξενοδοχείου.



Σε σχέση με το θέμα της αξιοποίησης του παλαιού «Μήλου» και της ανανέωσης του συμβολαίου παραχώρησης του Δημοτικού Σταδίου είπε ότι έχουν σταλεί τα σχετικά συμβόλαια στην Εκκλησιαστική Επιτροπή και την Μητρόπολη Τριφυθούτσος. Σύμφωνα με ενημέρωση που είχε από τον πρόεδρο της Εκκλησιαστικής Επιτροπής ο Δήμος θα πρέπει να ορίσει εκτιμητή για τον καθορισμό του ύψους του ενοικίου. Εκτιμητή θα διορίσει και η εκκλησιαστική επιτροπή. Στο σημείο αυτό ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης ανέφερε ότι το συμβόλαιο για παραχώρηση του παλαιού «Μήλου» έγινε από τον ίδιο αφού διαβουλευτήκε με τον κοινοτάρχη Αγίου Θεοδώρου ο οποίος είχε κάνει παρόμοιο συμβόλαιο το οποίο έγινε δεκτό από την Μητρόπολη.

- **Συζήτηση και ενημέρωση Δ.Σ. σχετικά με τις Εκθέσεις Εκτιμήσεων που αφορούν τα ακίνητα με Αρ. Τεμαχίου 1638,1107 και 1147** → Έγινε ενημέρωση τόσο από τον Δήμαρχο όσο και από τον κ. Θεμιστοκλή Ι. Ρούβη σε σχέση με τις εκθέσεις εκτιμήσεως για την απόκτηση των εν λόγω τεμαχίων με σκοπό να χρησιμοποιηθούν ως χώρος στάθμευσης. Εκφράστηκαν τόσο από τον Δήμαρχο όσο και από το Συμβούλιο προκαταρκτικές απόψεις. Ο Δήμαρχος ζήτησε την αναβολή της συζήτησης λόγω απουσίας μελών του Συμβουλίου, που παρότι υπήρχε απαρτία για ένα τόσο σοβαρό θέμα θα πρέπει να υπάρχει η παρουσία όλων.
- **Τοπιοτέχνηση του δρόμου από Ακρόπολη μέχρι PETROLINA Σχεδιασμός / Προσφορές – Ενημέρωση Δ.Σ.** → Ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι έχει ανατεθεί σε ιδιώτη μελετητή η ετοιμασία σχεδίων για την τοπιοτέχνηση του δρόμου από το πρατήριο της Petrolinas μέχρι την συμβολή του με τον δρόμο Λευκάρων – Σκαρίνου. Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας είναι απαραίτητη η οριοθέτηση του δρόμου η οποία αναμένεται να γίνει αρχές Μαρτίου. Ο Δήμαρχος επισήμανε ότι για το έργο αυτό έχει εξασφαλιστεί χορηγία από το Υπουργείο Συγκοινωνιών ύψους €20 000 μετά από συναντήσεις που είχαμε με το Διευθυντή των Δημοσίων Έργων και επικοινωνία με την Υπουργό Συγκοινωνιών.
- **Επιδιόρθωση τοίχου στην περιοχή «Πηγή» - Σχεδιασμός / Προσφορές Ενημέρωση Δ.Σ.** Ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι μετά την ακύρωση της διαδικασίας των προσφορών για το έργο έχει προχωρήσει η διαδικασία για να ζητηθούν νέες προσφορές αφού τροποποιήθηκαν εν μέρη οι όροι και οι προδιαγραφές. Η διαδικασία έχει ολοκληρωθεί και οι προσφορές αναμένεται να ζητηθούν εντός της τρέχουσας εβδομάδας.

8. Ενημέρωση για το Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα «CHARTER»: ο Δήμαρχος ενημέρωσε το συμβούλιο για τις δυο δράσεις του ευρωπαϊκού προγράμματος «CHARTER» που θα είναι στο Esch Ολλανδίας τον ερχόμενο Μάιο (συμμετοχή 4 ενηλίκων) και στο Bienvenida Ισπανίας τον ερχόμενο Ιούλιο (συμμετοχή 4 ενηλίκων και 4 νέων). Είναι γνωστό ανέφερε ότι το εν λόγω πρόγραμμα λειτουργεί με φιλοξενία στα σπίτια και στα πλαίσια αυτά κάλεσε όσους Δημοτικούς Σύμβουλους ενδιαφέρονται να δηλώσουν συμμετοχή μέχρι την Παρασκευή 21 Φεβρουαρίου.


Σοφοκλής Σοφοκλέους
Δήμαρχος Λευκάρων